

ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ
РЕГИСТРАТУРА
вх.№.....
дата..... 26 JUN 2024
Регистратор:
подпис/

ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело 82/2024г.

Днес 20.06.2024г., подписаният Велин Енев държавен съдебен изпълнител, при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 26.07.2024г. до 26.08.2024г., включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая №3, ще се проведе публична продажба /първа по ред/, за удовлетворяване вземането на съделителите – 1.Пепа Андреева Христова и 2. Мария Лалева Стойкова, на следния съсобствен недвижим имот, а именно:

Поземлен имот - дворно място, цялото застроено и незастроено с площ от 260 кв.м., находящо се в гр. Калофер, съставляващо по плана на града УПИ XXV-448 в кв. 34 по плана на града, ведно с построените в него полумасивна жилищна сграда, масивна жилищна сграда, навес и паянтова сграда и ведно с всички други строителни подобрения, при граници и съседни: улица с о.т. 269-275, УПИ XXVI-440, УПИ XX-443, УПИ XXVI-444, УПИ XXVII-445 и УПИ XXIV-447, при цена от 29 033.60лв./двадесет и девет хиляди тридесет и три лева и 60ст./, равна на 80/100 от стойността посочена в ИЛ.

Върху имота има следните вещни тежести:

1.1. Възбрана по настоящото изп. дело вписана на 23.04.2024г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 26.08.2023г. до 17ч.се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в изпълнител в "Първа инвестиционна банка" АД гр.Карлово, б.с.-BG 06 FIN91503315518703 по 82/2024г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цената под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд –гр.Карлово, ул. „Ген. Карцов“ №44, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489, ал.4 от ГПК.

В случай, че предложената цена е над 29 337.44лв. /левовата равностойност на 15 000 евро/, всеки наддавач е длъжен да подаде декларация за произход на средствата съгласно чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 от ЗМИП, а наддавачът-юридическо лице да подаде също декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл.6, ал.2 от ЗМИП.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 27.08.2024г. в 14.00ч. в сградата на Районен съд –гр.Карлово, ул. "Тодор Каблешков" №1 в присъствието на явилите се наддавачи от съдебния изпълнител който съставя протокол на осн.чл.492 ал.1 от ГПК и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най- висока цена.

Купувачът е длъжен до 10.09.2024г.-вкл., да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дл.по чл.50 от ТДТ по ГПК. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

